

ПРОТОКОЛ № 41
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

18.09.2017 р.

14:00,(каб.229)

Присутні:

1.Федоренко В. В.- голова комісії.

2. Буря К. М., 3. Верба В. М., 4. Лигін О. П. 5. Головаха П. В., 6. Луценко Н. О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про передачу в комунальну власність житлового будинку по вул. Боброва, 30 літ. Б-2, В-2, Г-2. (Запрошені: ініціативна група мешканців будинку).
2. Про конфлікт інтересів депутатів міської ради Акуленка Ю. В. та Бурі К.М.
3. Про погодження кандидатури на посаду директора КП «Дніпровські активи» ДМР (Запрошені: Кот Андрій Іванович – кандидат на посаду, Турчак Альона Миколаївна заступник директора департаменту по роботі з активами)
4. Орендарі приміщень які зазначено в проекті рішення «Про приватизацію об'єктів нерухомого майна» 15:00
5. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**20.09.2017** основний перелік питань)
6. Про питання дозволу на викуп приміщення за адресою: площа Старомостова (колишня Островського), 2 ФОП Гасимову С. І.
7. Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.
8. Про профільні питання комунальної власності.
9. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Про передачу в комунальну власність житлового будинку по вул. Боброва, 30 літ. Б-2, В-2, Г-2. Виступили мешканці будинку.

ВИРІШИЛИ: оскільки у рішенні виконавчого комітету міської ради від 26.08.2010 № 2942 балансоутримувачем житлового будинку по вул. Боброва, 30 літ. Б-2, В-2, Г-2 визначено КВЖРЕП Красногвардійського району, яке на цей час перебуває у стадії припинення, комісія вважає за доцільне **протокольно доручити** департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради (Грицай В. В.) внести зміни до рішення виконавчого комітету від 26.08.2010 № 2942 прийняти у комунальну власність територіальної громади міста та

визначити іншого балансоутримувача житлового будинку по вул. Боброва, 30 літ. Б-2, В-2, Г-2.

Звернутися до міського голови Філатова Б. А. з проханням взяти під особистий контроль зазначене питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

2. СЛУХАЛИ:

Про конфлікт інтересів депутатів міської ради Акуленка Ю. В. та Бурі К.М.

ВИРІШИЛИ: прийняти до відома та рекомендували депутатам міської ради Акуленку Ю. В. та Бурі К.М утриматися від голосування стосовно зазначених питань.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

3. СЛУХАЛИ: Про погодження кандидатури на посаду директора КП «Дніпровські активи» ДМР Кота Андрія Івановича.

ВИРІШИЛИ: зважаючи на те, що відповідно до Регламенту кандидатуру на посаду будь якого комунального підприємства представляє директор департаменту (управління), члени комісії після обговорення кандидатури дійшли висновку, що потрібно визначитися голосуванням, голова комісії поставив на голосування погодження кандидатури Кота Андрія Івановича на посаду директора КП «Дніпровські активи» ДМР.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - три,
«утримався» - один.

4. СЛУХАЛИ: Орендарі приміщень які зазначено в проекті рішення «Про приватизацію об'єктів нерухомого майна». Виступили: орендарі нежитлових приміщень, які були внесені в проект рішення «Про приватизацію об'єктів нерухомого майна» до Переліку нежитлових приміщень, які підлягають приватизації шляхом аукціону. Доповідали, що згодні з такими діями департаменту та будуть брати участь у аукціоні.

ВИРІШИЛИ: інформацію прийняти до відома, та погодити проект рішення «Про приватизацію об'єктів нерухомого майна».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (20.09.2017 основний перелік питань).

5.1. Про припинення процедури реорганізації Комунального підприємства "Управління контролю за благоустроєм міста" Дніпропетровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,

5.2. Про затвердження кандидатів до складу Госпітальної ради Дніпровського госпітального округу – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один.

5.3. Про джерела фінансування заходів з благоустрою в м. Дніпрі -- рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.4. Про затвердження Порядку проведення інвентаризації та передачі на баланс об'єктів благоустрою -- рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - два.

5.5. Про проведення інвестиційних конкурсів та укладання договорів на інвестиції в благоустрій міста – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - два.

5.6. Про визначення КП «Дніпро- Інвест» балансоутримувачем об'єктів благоустрою - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - два.

5.7. Про внесення змін до Статуту КП «Дніпро-Інвест» та затвердження його у новій редакції - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - два.

5.8. Про заборону продажу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв у тимчасових спорудах міста Дніпра – рішення не узгоджено, потрібно доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - одноголосно.

5.9. Про визначення органу управління щодо проведення конкурсу з визначення приватного партнера для здійснення державно-приватного партнерства для будівництва сміттє- переробного об'єкта - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.10. Про надання дозволу на передачу з балансу відділу комунального господарства Самарської районної у місті Дніпрі ради на баланс КП «Етнографічні парки Дніпра» Новобогородицької фортеці - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.11. Про здійснення державно-приватного партнерства для будівництва сміттє-переробного об'єкта – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.12. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.07.2017 №11/23 «Про проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки по вул. Шевченка у районі буд. № 43 (Соборний (Жовтневий) район)» - рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - одноголосно.

5.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 27.05.2015 № 15/64 «Про Програму соціального захисту дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та дітей, які опинилися у складних життєвих обставинах, у м. Дніпрі на 2016 - 2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.14. Про припинення юридичної особи Комунального закладу «Комплексний центр соціальної реабілітації» Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.15. Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Дніпра» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.16. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 20.10.2016 № 40/15 «Про затвердження Положення про департамент гуманітарної політики Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.17. Про Програму соціально-економічного розвитку території, що обмежена просп. Слобожанським, вул. Каштановою, вул. Столетова та територією ПАТ «ІНТЕРПАЙП НТЗ», на 2017-2021 роки - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.18. Про затвердження Програми з енергозбереження, енергоефективності та раціонального використання паливно - енергетичних ресурсів у місті Дніпрі на 2017 - 2022 роки - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять

5.19. Про надання згоди на прийняття спортивної споруди «Спартак» за адресою: вул. Старокозацька, 52 Г у власність територіальної громади м. Дніпра на баланс КГТНЗ «СДЮСШОР з художньої гімнастики» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - шість.

5.20. Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються у Центрі надання адміністративних послуг м. Дніпра - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.21. Про приватизацію об'єктів нерухомого майна - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.22. Про внесення змін до Статуту КП «Теплоенерго» та затвердження його у новій редакції - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.23. Про внесення змін до Статуту КП «Дніпровський електротранспорт» ДМР та затвердження його у новій редакції - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - шість.

5.24. Про припинення діяльності відокремленого структурного підрозділу КП «Дніпровський електротранспорт» ДМР - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.25. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Дніпровський електротранспорт» ДМР на баланс КП «Теплоенерго» ДМР ділянки газопроводу - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.26. Про зняття з балансу підприємств балансоутримувачів житлового фонду одноквартирного житлового будинку літ. А-1 та господарських споруд по вул. Дегтярєва, 28 - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.27. Про внесення змін до Міської цільової програми «Партиципаторне бюджетування (бюджет участі) у м. Дніпрі на 2016 -'2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.28. Про внесення змін до Положення про партиципаторне бюджетування (бюджет участі) у м. Дніпрі - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.29. Про погодження Інвестиційної програми Комунального підприємства «Транспортування покупної теплової енергії «Теплотранс» Дніпровської міської ради на 2017 рік - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.30. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 14/5 «Про Програму «Безпечне місто» на 2016 - 2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.31. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу КП «Муніципальна варта» на баланс КП «Міське управління справами» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.32. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2016 № 33/17 «Про затвердження Положення про департамент житлового господарства Дніпровської міської ради» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.33. Про втрату чинності рішень міської ради - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.34. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 27.07.2016 №31/12 «Про надання дозволу комунальним житлово-експлуатаційним підприємствам міста на передачу приладів обліку теплової енергії на баланс КП «Дніпропетровські міські теплові мережі» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.35. Про надання згоди на прийняття спецтехніки у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра на баланс КП «МК ЦАДС» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.36. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста гуртожитку за адресою: просп. Івана Мазепи, 34 - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.37. Про внесення змін до рішення міської ради від 15.02.2017 № 17/18 «Про Комплексну програму соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2017 - 2021 рр.» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримались» - один.

5.38. Про внесення змін до Статуту КП «Розвиток Дніпро» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

5.39. Про внесення доповнення до рішення міської ради від № 40/22 «Про припинення деяких комунальних житлово-експлуатаційних підприємств Дніпровської міської ради шляхом ліквідації» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.40. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.12.2013 №14/45 «Про затвердження Програми заходів та завдань з охорони культурної спадщини та збереження історичного середовища м. Дніпропетровська на 2014 - 2018 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.41. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2015 №20/66 «Про затвердження комплексної містобудівної програми розвитку міста Дніпропетровська на 2016 - 2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.42. Про затвердження Положення про інспекцію з питань праці та зайнятості населення Дніпровської міської ради - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.43. Про реорганізацію деяких комунальних житлово-експлуатаційних підприємств міської ради - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.44. Про реорганізацію Комунального житлового ремонтно-експлуатаційного виробничого підприємства Бабушкінського району м. Дніпропетровська та внесення змін до рішення міської ради від 29.07.2011 № 40/14 "Про припинення юридичних осіб деяких комунальних житлово-експлуатаційних підприємств Дніпропетровської міської ради" - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.45. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.05.2012 № 35/24 "Про припинення як юридичної особи КП "Жилсервіс-3" та рішення міської ради від 02.03.11 № 16/9, від 25.01.12 № 27/20, від 24.02.10 № 35/55 стосовно реорганізації комунальних житлово-експлуатаційних підприємств та балансоутримання житлового фонду" - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.46. Про реорганізацію Міського комунального підприємства "Дніпроліфт" - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.47. Про внесення змін до рішення міської ради від 29.07.2011 № 24/14 "Про проведення реорганізації комунальних житлово-експлуатаційних підприємств Ленінського району, підпорядкованих департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва Дніпропетровської міської ради" - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.48. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.12.2013 № 27/45 "Про проведення реорганізації комунальних житлово-експлуатаційних підприємств" - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно.

5.49. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.01.2012 № 27/20 "Про проведення реорганізації комунальних житлово-експлуатаційних підприємств Бабушкінського району" - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один.

5.50. Про зменшення величини пайової участі ТОВ "Еллада-7" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - одноголосно.

5.51. Про зменшення величини пайової участі ПП "ІН МАКС" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - одноголосно.

5.52. Про зменшення величини пайової участі ТОВ "ЄВРО ДЕВЕЛОПМЕНТ" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - одноголосно.

5.53. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 28/5 "Про Програму інформатизації та інформаційної діяльності Дніпровської міської ради на 2016-2020 роки" – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - п'ять,
«за» - один.

5.54. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста мереж зовнішнього освітлення в районі житлового будинку по вул. Савкіна, 6 (поз. 3) - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один.

5.55. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх теплових мереж до житлового будинку за адресою: вул. Савкіна, 6 (поз. 3) - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один.

5.56. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж зливової каналізації до житлового будинку за адресою: вул. Савкіна, 6 (поз. 3) - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один.

5.57. Про погодження та гарантування КП "ТПТЕ ТЕПЛОТРАНС" реструктуризації заборгованості за спожитий природний газ – рішення не узгоджено, протокольно доручили надати КП «ТПТЕ ТЕПЛОТРАНС» надати інформацію про стан заборгованості сплати за спожиту теплову енергію населенням, юридичними особами та бюджетними організаціями на 01.01.2017 та на 01.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - одноголосно.

5.58. Про затвердження типового статуту комунального підприємства Дніпровської міської ради та типового трудового контракту з керівником комунального підприємства Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - шість.

6. СЛУХАЛИ: Про питання дозволу на викуп приміщення за адресою: площа Старомостова (колишня Острівського), 2 ФОП Гасимову С. І.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на викуп приміщення за адресою: площа Старомостова (колишня Острівського), 2 ФОП Гасимову С. І та протокольно доручити департаменту по роботі з активами (Турчак А. М.) підготувати проект рішення міської ради щодо приватизації нежитлового приміщення шляхом викупу за адресою: площа Старомостова (колишня Острівського), 2 ФОП Гасимову С. І.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.
«утримались» - один.

7. СЛУХАЛИ: Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.

7.1. Розглянули лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 18.07.2017 № 11/5-316 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 306 (поз. 1, 3) у гуртожитку по вул. Данили Нечая, 19.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 306 (поз. 1, 3) на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Данили Нечая, 19.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.2. Розглянули лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 30.08.2017 № 11/5-371 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 344 (поз. 1) у гуртожитку по вул. Данили Нечая, 19.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 344 (поз. 1) на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Данили Нечая, 19.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.3. Розглянули лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 03.08.2017 № 11/5-340 про зміну правового режиму нежитлового приміщення № 102 (поз. 3, 4) у гуртожитку по вул. Коксовій, 12 А.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму нежитлового приміщення № 102 (поз. 3, 4) на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по вул. Коксовій, 12А.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.4. Повторно розглянуто лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 12.01.2017 № 11/5-9 про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири №21 по вул. Семафорній, 30 А у нежитлове приміщення з подальшим його використанням як магазин.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири №21 по вул. Семафорній, 30 А у нежитлове приміщення з подальшим його використанням як магазин.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.5. Розглянули лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 27.07.2017 № 11/5-332 про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири №23 по просп. Олександра Поля (просп. Кірова), 143 у нежитлове приміщення з подальшим його використанням як магазин.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне запросити на наступне засідання заявника разом із фотографіями об'єкта.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.6. Повторно розглянули лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 26.04.2017 № 11/5-187 про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири №49 по просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 67 у нежитлове приміщення з подальшим його використанням медичний кабінет.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне надати дозвіл на зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири №49 по просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 67 у нежитлове приміщення з подальшим його використанням медичний кабінет.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.7. Повторно розглянули лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 25.11.2016 № 11/5-208 про зміну правового режиму нежитлового приміщення поз. III-8 на житлове приміщення у гуртожитку по просп. Івана Мазепи, 27

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне запросити балансоутримувача комунального майна для надання роз'яснень стосовно зміни правового режиму нежитлового приміщення поз. III-8 на житлове приміщення у гуртожитку комунальної власності територіальної громади міста Дніпра по просп. Івана Мазепи, 27

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7.8. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 10.08.2017 № 11/5-359 про передачу з балансу департаменту гуманітарної політики на баланс Комунального підприємства «Бюро обліку

майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР будівлі нефункціонуючих дитячої технічної станції і кінотеатру по вул. Космонавта Волкова, 6А.

ВИРІШИЛИ: з огляду на сформовану стратегію розвитку управління комунальним нерухомим майном, що належить до територіальної громади м. Дніпра та визначеним єдиним балансоутримувачем майна, комісія вважає за доцільне майбутнім балансоутримувачем зазначених об'єктів нерухомого майна визначити Комунальне підприємство «Дніпровські активи» Дніпровської міської ради та **протокольнo доручити** заступнику директора департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради Турчак А. М. підготувати проект рішення виконавчого комітету міської ради про передачу з балансу департаменту гуманітарної політики на баланс Комунального підприємства «Дніпровські активи» ДМР будівлі нефункціонуючих дитячої технічної станції і кінотеатру по вул. Космонавта Волкова, 6А.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -чотири.

7.9. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 09.08.2017 № 11/5-354 про передачу з балансу Комунального підприємства «Експрес» ДМР на баланс Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР об'єктів нерухомого майна (будівлі, споруди тощо) за адресами: вул. Залізнична, 4, вул. Старий шлях (колишня Кірова), 5, пров. Івана Сохача (колишній пров. Тельмана), 28А.

ВИРІШИЛИ: з огляду на сформовану стратегію розвитку управління комунальним нерухомим майном, що належить до територіальної громади м. Дніпра та визначеним єдиним балансоутримувачем майна, комісія вважає за доцільне майбутнім балансоутримувачем зазначених об'єктів нерухомого майна визначити Комунальне підприємство «Дніпровські активи» Дніпровської міської ради та **протокольнo доручити** заступнику директора департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради Турчак А. М. підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

8. Про профільні питання комунальної власності.

8.1. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно передачі в оренду комунального майна:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Слобожанський, 42	1040,0	Переукладання 6 місяців
2	просп. О. Поля, 22	201,0	Переукладання 1 рік
3	вул. Робоча, 89	31,5 (у т.ч. ганок 5,5)	Переукладання 1 рік
4	просп. Богдана Хмельницького, 113	39,7 та ганок 2,8	Переукладання 1 рік
5	вул. Данили Нечая, 21	14,8	Переукладання 1 рік
6	вул. Космонавтів, 4	52,0	Переукладання 1 рік
7	вул Воскресенська, 21-А	92,00	Суборенда 6 місяців
8	вул. Ламана, 4	18,0	Переукладання 6 місяців
9	вул. Європейська, 14	146,47	Без проведення конкурсу 6 місяців
10	ж/м Червоний Камінь, 10	9,50	Додаткова угода продовження
11	вул. Гладкова, 45	77,50	На конкурсних засадах
12	просп. О. Поля, 100 а	174,95	Переукладання
13	просп. Д. Яворницького, 75	478,956	Без проведення конкурсу
14	вул. Шевченка, 6 а	18,20	Додаткова угода продовження
15	вул. Новоорловська, 15	151,60	На конкурсних засадах
16	вул. Демяна Бедного,	113,90	Додаткова внесення змін
17	вул Воскресенська, 21-А	22,70	Суборенда 6 місяців
18	вул. Агнії Барто, 17	61,90	Суборенда 6 місяців
19	вул. 20-річчя Перемоги, 12	5,0	Переукладання на 6 місяців
20	просп. О. Поля, 80-а	204,3	Переукладання 1 рік
21	вул. Холодильна, 2	55,8	Переукладання 1 рік
22	вул. Батумська, 13	14,39	На конкурсних засадах на 6 місяців

23	вул. Юліуша Словацького, 4	11,80	На конкурсних засадах 1 рік
24	вул. Прогресивна, 3 А	31,10	На конкурсних засадах 1 рік
25	просп. Пушкіна, 75	15,50	На конкурсних засадах 1 рік

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне повернути пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.
«утримались» - один.

8.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно передачі в оренду комунального майна:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	вул. Абхазька, 9	15,00	На конкурсних засадах, у пакеті документів різні адреси у листах погодженнях.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне повернути пакети документів на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.
«утримались» - один.

8.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно передачі в оренду комунального майна:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Висновки
1	просп. Мануйлівський, 31	1670,8 - адміністративна будівля; блок гаражів - 151,9; котельня - 34,25	Без проведення конкурсу

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне повернути пакет документів, як такий що не погоджений, надати в оренду можливо тільки вільне приміщення. **Протокольнo доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради (Турчак А. М.) надати на наступне засідання комісії акт приймання передачі

нежитлового приміщення з попереднім орендарем та акт обстеження об'єкта після повного звільнення від попереднього орендаря Амур-Нижньодніпровської районної у м. Дніпро ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

«утримались» - один.

9. Різне.

9.1. Розглядали лист МКЗК «Дніпровська дитяча музична школа № 15» про тимчасове використання у позаурочний час трьох класів для проведення занять у приміщенні НВК № 66 у зв'язку із проведенням капітального ремонту Великої зали МКЗК «Дніпровська дитяча музична школа № 15».

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила інформацію прийняти до відома та вважає за доцільне направити копію листа до відома департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

«утримались» - один.

9.2. **Виступив:**

Федоренко В. В. проінформував колег, про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **20.09.2017** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії






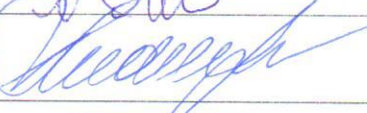


В. В. Федоренко

Секретар комісії

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

18.09.2017

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Верба Віталій Миколайович	
4	Лигін Олександр Павлович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	